

- Plats och tid:** Stadsbyggnadsförvaltningen, Orsa  
Måndag den 3 juni 2013, kl 09.00 – 10:10
- Beslutande:** Lennart Rosell, ordförande (S)  
Hans Lindström (S), ersättare för Bitte Nohrin-Jernberg (S)  
Olle Jobs (FP), ersättare för Shigeru Ishida (MP)  
Bo Lindblad (C)  
Henry Sundberg (KD), ersättare för Johan Smids (C)
- Övriga:** Tommy Ek, förvaltningschef och stadsarkitekt  
Rolf Larsson, byggnadsinspektör  
Inger Svensson, verksamhetskoordinator  
Ulla Björklund, sekreterare
- Utses att justera:** Olle Jobs
- Justeringens plats och tid:** Stadsbyggnadsförvaltningen Mora Orsa i Orsa, tisdag den 4 juni 2013.
- Underskrifter:**
- Sekreterare** ..... *Ulla Björklund* ..... Paragrafer: 32 - 51  
Ulla Björklund
- Ordförande** ..... *Lennart Rosell* .....  
Lennart Rosell
- Justerande** ..... *Olle Jobs* .....  
Olle Jobs

## ANSLAG/BEVIS

- Organ:** Byggnadsnämnden
- Sammanträdesdatum:** 2013-06-04
- Datum för anslags uppsättande:** 2013-06-07
- Datum för anslags nedtagande:** 2013-06-28
- Förvaringsplats för protokollet:** Stadsbyggnadsförvaltningen Mora Orsa i Mora
- Underskrift:** ..... *Ulla Björklund* .....  
Ulla Björklund

### Innehållsförteckning

---

§ 32	Ändring 5 av detaljplan för hotellområdet.....	sid 3
§ 33	Bygglov för transformatorstation på Stenberg 21:9.....	sid 4
§ 34	Bygglov för transformatorstation på Oljonsbyn 14:20 .....	sid 6
§ 35	Bygglov för transformatorstation på Viborg 3:3.....	sid 8
§ 36	Bygglov för transformatorstation på Viborg 9:19.....	sid 10
§ 37	Bygglov för transformatorstation på Viborg 7:28.....	sid 12
§ 38	Bygglov för transformatorstation på Viborg 21:11.....	sid 14
§ 39	Bygglov för transformatorstation på Torrvål 2:9 .....	sid
§ 40	Bygglov för transformatorstation på Orsa s:2.....	sid
§ 41	Anmälan olovligt byggande .....	sid
§ 42	Bygglov för transformatorstation på Viborg 44:17.....	sid
§ 43	Översvämningskartering och bebyggelseplanering .....	sid
§ 44	Bygglov för fritidshus på Hansjö 135:172 .....	sid
§ 45	Bygglov för fritidshus på Hansjö 135:150 .....	sid
§ 46	Tidsbegränsat bygglov för uppsättning av kampanjvepor i centrum	sid
§ 47	Ekonomiuppföljning .....	sid
§ 48	Meddelanden.....	sid
§ 49	Redovisning av delegationsärenden .....	sid
§ 50	Underrättelse från lantmäteriet om avslutade förrättningar .....	sid
§ 51	Övrigt.....	sid

Bn § 32

Dnr BNO 2013/1 215

**Ändring 5 av detaljplan (Dp 103) för Hotellområde mm**

---

**Byggnadsnämndens beslut**

- Byggnadsnämndens beslutar med stöd av delegation att anta ändring 5 av detaljplan (Dp 103) för Hotellområde mm.

**Redogörelse för ärendet**

Syftet med ändringen är att inom en mindre del av planområdet möjliggöra byggnation av mindre fritidshus, ner till 80 m<sup>2</sup>. Minsta byggnadsarea minskas från 150 m<sup>2</sup>. Planen har hanterats med enkelt planförfarande enligt plan- och bygglagen 2010:900.

Förslaget har varit på samråd från den 5 till den 19 april 2013. Planförslaget har därefter varit på granskning från den 25 april till den 10 maj 2013. Inga yttranden har inkommit under samråd och granskning förutom länsstyrelsen som inte har något att erinra. Länsstyrelsen delar kommunens uppfattning om att planen inte medför betydande miljöpåverkan.

**Beslutsunderlag**

Planbeskrivning

Särskilt utlåtande

Tjänsteskrivelse av Johan Nilsson, daterad 2013-05-16



Byggnadsnämnden	2013-06-03	4
Byggnadsnämndens arbetsutskott	2013-05-08	2

Bn § 33

Bn au § 4

#### Dnr 13/49

#### Bygglov för nybyggnad av transformatorstation på Stenberg 21:9

Fortum Distribution AB, Infratek, Mamsell Dillners väg 10, 653 46 Karlstad

#### Byggnadsnämndens beslut

- Sökt bygglov för nybyggnad av transformatorstation beviljas med stöd av 9 kap 31 § plan- och bygglagen.
- Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen. Tekniskt samråd och en kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.
- Byggnaden får tas i bruk utan slutbesked.
- Avgiften för bygglov är 3 204 kronor enligt fastställd taxa av kommunfullmäktige.

#### Redogörelse för ärendet

Ansökan avser bygglov för uppförande av transformatorstation på fastigheten Oljonsbyn 21:9 norr om Snyggvägen.

Området omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Området är av riksintresse för friluftsliv (F13) och för turism och friluftsliv (Miljöbalken 4:2) samt ligger inom bevarandevärd odlingsmark.

Berörda sakägare har inte framfört några anmärkningar mot sökt åtgärd.

Forts bn § 33

	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnadsnämnden	2013-06-03	5
Byggnadsnämndens arbetsutskott	2013-05-08	3

Forts bn § 33

Dnr 13/49

**Motiv för beslut**

Enligt 9 kap 31 § plan- och bygglagen ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser,
2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1–3, 6, 7, 9–13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

Åtgärden kan förenas med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt 3 kap miljöbalken samt med den kommunala översiktsplanen. Sökt åtgärd uppfyller kraven i 2 kap plan- och bygglagen och skall inte föregås av detaljplanläggning enligt bestämmelserna i 4 kap 2-3 §§ plan- och bygglagen.

**Handlingar som ingår i beslutet**

Ansökan, inkommen 2013-03-18  
Lägeskarta, inkommen 2013-03-18  
Situationsplan, inkommen 2013-04-03  
Ritning, inkommen 2013-03-18

**Upplysningar**

Bygglov upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.

Beslutet skall skickas till ägaren av fastigheten med anvisning om hur beslutet kan överklagas.

Beslutet kungörs i Post- och Inrikestidningar. Angränsande markägare kommer att informeras om kungörelsen. Tidigast fyra veckor efter kungörelse i Post och Inrikes tidningar kan lovet vinna laga kraft, detta under förutsättning att ingen överklagar beslutet.



Byggnadsnämnden	2013-06-03	6
Byggnadsnämndens arbetsutskott	2013-05-08	4

Bn § 34

Bn au § 5

### Dnr 13/50

### Bygglov för nybyggnad av transformatorstation på Oljonsbyn 14:20

Fortum Distribution AB, Infratek, Mamsell Dillners väg 10, 653 46 Karlstad

### Byggnadsnämndens beslut

- Sökt bygglov för nybyggnad av transformatorstation beviljas med stöd av 9 kap 31 § plan- och bygglagen.
- Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen. Tekniskt samråd och en kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.
- Byggnaden får tas i bruk utan slutbesked.
- Avgiften för bygglov är 3 204 kronor enligt fastställd taxa av kommunfullmäktige.

### Redogörelse för ärendet

Ansökan avser bygglov för uppförande av transformatorstation på fastigheten Viborg 14:20 ca sjutton meter väster om Stenbergsvägen och två meter söder om Råggårdsvägen.

Området omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Berörda sakägare har inte framfört några anmärkningar mot sökt åtgärd.

### Motiv för beslut

Enligt 9 kap 31 § plan- och bygglagen ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser,
2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1–3, 6, 7, 9–13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

Forts bn § 34

	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnadsnämnden	2013-06-03	7
Byggnadsnämndens arbetsutskott	2013-05-08	5

Forts bn § 34

Dnr 13/50

Åtgärden kan förenas med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt 3 kap miljöbalken samt med den kommunala översiktsplanen. Sökt åtgärd uppfyller kraven i 2 kap plan- och bygglagen och skall inte föregås av detaljplaneläggning enligt bestämmelserna i 4 kap 2-3 §§ plan- och bygglagen.

**Handlingar som ingår i beslutet**

Ansökan, inkommen 2013-03-18  
Lägeskarta, inkommen 2013-03-18  
Situationsplan, inkommen 2013-04-03  
Ritning, inkommen 2013-03-18

**Upplysningar**

Bygglov upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.

Beslutet skall skickas till ägaren av fastigheten med anvisning om hur beslutet kan överklagas.

Beslutet kungörs i Post- och Inrikestidningar. Angränsande markägare kommer att informeras om kungörelsen. Tidigast fyra veckor efter kungörelse i Post och Inrikes tidningar kan lovet vinna laga kraft, detta under förutsättning att ingen överklagar beslutet.

Byggnadsnämnden	2013-06-03	8
Byggnadsnämndens arbetsutskott	2013-05-08	6

Bn § 35

Bn au § 5

### Dnr 13/53

### Bygglov för nybyggnad av transformatorstation på Viborg 3:3

Fortum Distribution AB, Infratek, Mamsell Dillners väg 10, 653 46 Karlstad

#### Byggnadsnämndens beslut

- Sökt bygglov för nybyggnad av transformatorstation beviljas med stöd av 9 kap 31 § plan- och bygglagen.
- Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen. Tekniskt samråd och en kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.
- Byggnaden får tas i bruk utan slutbesked.
- Avgiften för bygglov är 3 604 kronor enligt fastställd taxa av kommunfullmäktige.

#### Redogörelse för ärendet

Ansökan avser bygglov för uppförande av transformatorstation på fastigheten Viborg 3:3 norr om vägkorsningen Kompanivägen/Gössa Anders väg.

Området omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Området är av riksintresse för naturvård (N52), friluftsliv (F13) och för turism och friluftsliv (Miljöbalken 4:2) samt ligger inom bevarandevärd odlingsmark.

Berörda sakägare har inte framfört några anmärkningar mot sökt åtgärd.

Forts bn § 35





Forts bn § 35

Dnr 13/53

**Motiv för beslut**

Enligt 9 kap 31 § plan- och bygglagen ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser,
2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1–3, 6, 7, 9–13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

Åtgärden kan förenas med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt 3 kap miljöbalken samt med den kommunala översiktsplanen. Sökt åtgärd uppfyller kraven i 2 kap plan- och bygglagen och skall inte föregås av detaljpaneläggning enligt bestämmelserna i 4 kap 2-3 §§ plan- och bygglagen.

**Handlingar som ingår i beslutet**

Ansökan, inkommen 2013-03-18  
Lägeskarta, inkommen 2013-03-18  
Situationsplan, inkommen 2013-04-03  
Ritning, inkommen 2013-03-18

**Upplysningar**

Bygglov upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.

Beslutet skall skickas till ägaren av fastigheten med anvisning om hur beslutet kan överklagas.

Beslutet kungörs i Post- och Inrikestidningar. Angränsande markägare kommer att informeras om kungörelsen. Tidigast fyra veckor efter kungörelse i Post och Inrikes tidningar kan lovet vinna laga kraft, detta under förutsättning att ingen överklagar beslutet.



Byggnadsnämnden	2013-06-03	10
Byggnadsnämndens arbetsutskott	2013-05-08	8

Bn § 36

Bn au § 7

### Dnr 13/58

### Bygglov för nybyggnad av transformatorstation på Viborg 9:19

Fortum Distribution AB, Infratek, Mamsell Dillners väg 10, 653 46 Karlstad

#### Byggnadsnämndens beslut

- Sökt bygglov för nybyggnad av transformatorstation beviljas med stöd av 9 kap 31 § plan- och bygglagen.
- Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen. Tekniskt samråd och en kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.
- Byggnaden får tas i bruk utan slutbesked.
- Avgiften för bygglov är 4 806 kronor enligt fastställd taxa av kommunfullmäktige.

#### Redogörelse för ärendet

Ansökan avser bygglov för uppförande av transformatorstation på fastigheten Viborg 9:19 längs Nissgårdsvägen.

Området omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Området är av riksintresse för friluftsliv (F13) och för turism och friluftsliv (Miljöbalken 4:2) samt ligger inom bevarandevärd odlingsmark.

Berörda sakägare har inte framfört några anmärkningar mot sökt åtgärd.

Forts bn § 36

Forts bn § 36

Dnr 13/58

**Motiv för beslut**

Enligt 9 kap 31 § plan- och bygglagen ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser,
2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1–3, 6, 7, 9–13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

Åtgärden kan förenas med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt 3 kap miljöbalken samt med den kommunala översiktsplanen. Sökt åtgärd uppfyller kraven i 2 kap plan- och bygglagen och skall inte föregås av detaljpanelläggning enligt bestämmelserna i 4 kap 2-3 §§ plan- och bygglagen.

**Handlingar som ingår i beslutet**

Ansökan, inkommen 2013-03-25  
Lägeskarta, inkommen 2013-03-25  
Situationsplan, inkommen 2013-04-03  
Ritning, inkommen 2013-03-25

**Upplysningar**

Bygglov upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.

Beslutet skall skickas till ägaren av fastigheten med anvisning om hur beslutet kan överklagas.

Beslutet kungörs i Post- och Inrikestidningar. Angränsande markägare kommer att informeras om kungörelsen. Tidigast fyra veckor efter kungörelse i Post och Inrikes tidningar kan lovet vinna laga kraft, detta under förutsättning att ingen överklagar beslutet.

	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnadsnämnden	2013-06-03	12
Byggnadsnämndens arbetsutskott	2013-05-08	10

Bn § 37

Bn au § 8

### Dnr 13/59

### Bygglov för nybyggnad av transformatorstation på Viborg 7:28

Fortum Distribution AB, Infratek, Mamsell Dillners väg 10, 653 46 Karlstad

### Byggnadsnämndens beslut

- Sökt bygglov för nybyggnad av transformatorstation beviljas med stöd av 9 kap 31 § plan- och bygglagen.
- Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen. Tekniskt samråd och en kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.
- Byggnaden får tas i bruk utan slutbesked.
- Avgiften för bygglov är 3 204 kronor enligt fastställd taxa av kommunfullmäktige.

### Redogörelse för ärendet

Ansökan avser bygglov för uppförande av transformatorstation på fastigheten Viborg 7:28 längs Brättåkersvägen.

Området omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Området är av riksintresse för friluftsliv (F13) och för turism och friluftsliv (Miljöbalken 4:2) samt ligger inom bevarandevärd odlingsmark.

Berörda sakägare har inte framfört några anmärkningar mot sökt åtgärd.

Forts bn § 37



	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnadsnämnden	2013-06-03	13
Byggnadsnämndens arbetsutskott	2013-05-08	11

Forts bn § 37

dnr 13/59

### Motiv för beslut

Enligt 9 kap 31 § plan- och bygglagen ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser,
2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1–3, 6, 7, 9–13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

Åtgärden kan förenas med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt 3 kap miljöbalken samt med den kommunala översiktsplanen. Sökt åtgärd uppfyller kraven i 2 kap plan- och bygglagen och skall inte föregås av detaljplanläggning enligt bestämmelserna i 4 kap 2-3 §§ plan- och bygglagen.

### Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan, inkommen 2013-03-25  
Lägeskarta, inkommen 2013-03-25  
Situationsplan, inkommen 2013-04-03  
Ritning, inkommen 2013-03-25

### Upplysningar

Bygglov upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.

Beslutet skall skickas till ägaren av fastigheten med anvisning om hur beslutet kan överklagas.

Beslutet kungörs i Post- och Inrikestidningar. Angränsande markägare kommer att informeras om kungörelsen. Tidigast fyra veckor efter kungörelse i Post och Inrikes tidningar kan lovet vinna laga kraft, detta under förutsättning att ingen överklagar beslutet.



Byggnadsnämnden	2013-06-03	14
Byggnadsnämndens arbetsutskott	2013-05-08	12

Bn § 38

Bn au § 9

### Dnr 13/60

### Bygglov för nybyggnad av transformatorstation på Viborg 21:11

Fortum Distribution AB, Infratek, Mamsell Dillners väg 10, 653 46 Karlstad

### Byggnadsnämndens beslut

- Sökt bygglov för nybyggnad av transformatorstation beviljas med stöd av 9 kap 31 § plan- och bygglagen.
- Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen. Tekniskt samråd och en kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.
- Byggnaden får tas i bruk utan slutbesked.
- Avgiften för bygglov är 4 525 kronor enligt fastställd taxa av kommunfullmäktige.

### Redogörelse för ärendet

Ansökan avser bygglov för uppförande av transformatorstation på en bebyggd fastighet längs Tjemångata.

Området omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Berörda sakägare har inte framfört några anmärkningar mot sökt åtgärd.

### Motiv för beslut

Enligt 9 kap 31 § plan- och bygglagen ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser,
2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1–3, 6, 7, 9–13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

Forts bn § 38

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

Sida

2013-06-03

15

Byggnadsnämndens arbetsutskott

2013-05-08

13

Forts bn § 38

Dnr 13/60

**Handlingar som ingår i beslutet**

Ansökan, inkommen 2013-03-25

Lägeskarta, inkommen 2013-03-25

Situationsplan, inkommen 2013-04-03

Ritning, inkommen 2013-03-25

**Upplysningar**

Bygglov upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.

Beslutet skall skickas till ägaren av fastigheten med anvisning om hur beslutet kan överklagas.

Beslutet kungörs i Post- och Inrikestidningar. Angränsande markägare kommer att informeras om kungörelsen. Tidigast fyra veckor efter kungörelse i Post och Inrikes tidningar kan lovet vinna laga kraft, detta under förutsättning att ingen överklagar beslutet.



Byggnadsnämnden	2013-06-03	16
Byggnadsnämndens arbetsutskott	2013-05-08	14

Bn § 39

Bn au § 10

### Dnr 13/61

### Bygglov för nybyggnad av transformatorstation på Torrvål 2:9

Fortum Distribution AB, Infratek, Mamsell Dillners väg 10, 653 46 Karlstad

### Byggnadsnämndens beslut

- Sökt bygglov för nybyggnad av transformatorstation beviljas med stöd av 9 kap 31 § plan- och bygglagen.
- Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen. Tekniskt samråd och en kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.
- Byggnaden får tas i bruk utan slutbesked.
- Avgiften för bygglov är 3 203 kronor enligt fastställd taxa av kommunfullmäktige.

### Redogörelse för ärendet

Ansökan avser bygglov för uppförande av transformatorstation på fastigheten Torrvål 2:9 ca sju meter öster om Torrvåls bygata.

Området omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Området är av riksintresse för friluftsliv (F13) och för turism och friluftsliv (Miljöbalken 4:2) samt ligger inom bevarandevärd odlingsmark.

Berörda sakägare har inte framfört några anmärkningar mot sökt åtgärd.

Vattendraget norr om föreslagen placering bedöms utgöra ett grävt dike.

Forts bn § 39





	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnadsnämnden	2013-06-03	17
Byggnadsnämndens arbetsutskott	2013-05-08	15

Forts bn § 39

Dnr 13/61

### Motiv för beslut

Enligt 9 kap 31 § plan- och bygglagen ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser,
2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1–3, 6, 7, 9–13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

Åtgärden kan förenas med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt 3 kap miljöbalken samt med den kommunala översiktsplanen. Sökt åtgärd uppfyller kraven i 2 kap plan- och bygglagen och skall inte föregås av detaljpaneläggning enligt bestämmelserna i 4 kap 2-3 §§ plan- och bygglagen.

### Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan, inkommen 2013-03-25  
Lägeskarta, inkommen 2013-03-25  
Situationsplan, inkommen 2013-04-03  
Ritning, inkommen 2013-03-25

### Upplysningar

Bygglov upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.

Beslutet skall skickas till ägaren av fastigheten med anvisning om hur beslutet kan överklagas.

Beslutet kungörs i Post- och Inrikestidningar. Angränsande markägare kommer att informeras om kungörelsen. Tidigast fyra veckor efter kungörelse i Post och Inrikes tidningar kan lovet vinna laga kraft, detta under förutsättning att ingen överklagar beslutet.

Bn § 40

Bn au § 11

### Dnr 13/62

### Bygglov för nybyggnad av transformatorstation på Orsa s:2

Fortum Distribution AB, Infratek, Mamsell Dillners väg 10, 653 46 Karlstad

---

### Byggnadsnämndens beslut

- Sökt bygglov för nybyggnad av transformatorstation beviljas med stöd av 9 kap 31 § plan- och bygglagen.
- Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen. Tekniskt samråd och en kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.
- Byggnaden får tas i bruk utan slutbesked.
- Avgiften för bygglov är 4 525 kronor enligt fastställd taxa av kommunfullmäktige.

### Redogörelse för ärendet

Ansökan avser bygglov för uppförande av transformatorstation på Orsa s:2 vid Näsgårdarna. Föreslagen placering är två meter söder om befintlig nätstation och tre meter öster om gång/cykelvägen. Befintlig nätstation rivs.

Området omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Området är av riksintresse för friluftsliv (F13) och för turism och friluftsliv (Miljöbalken 4:2) samt ligger inom bevarandevärd odlingsmark..

Berörda sakägare har inte framfört några anmärkningar mot sökt åtgärd.

Forts bn § 40

	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnadsnämnden	2013-06-03	19
Byggnadsnämndens arbetsutskott	2013-05-08	17

Forts bn § 40

Dnr 13/62

**Motiv för beslut**

Enligt 9 kap 31 § plan- och bygglagen ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser,
2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1–3, 6, 7, 9–13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

Åtgärden kan förenas med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt 3 kap miljöbalken samt med den kommunala översiktsplanen. Sökt åtgärd uppfyller kraven i 2 kap plan- och bygglagen och skall inte föregås av detaljplaneläggning enligt bestämmelserna i 4 kap 2-3 §§ plan- och bygglagen.

**Handlingar som ingår i beslutet**

Ansökan, inkommen 2013-03-26  
Lägeskarta, inkommen 2013-03-26  
Situationsplan, inkommen 2013-04-03  
Ritning, inkommen 2013-03-26

**Upplysningar**

Bygglov upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.

Beslutet skall skickas till ägaren av fastigheten med anvisning om hur beslutet kan överklagas.

Beslutet kungörs i Post- och Inrikestidningar. Angränsande markägare kommer att informeras om kungörelsen. Tidigast fyra veckor efter kungörelse i Post och Inrikes tidningar kan lovet vinna laga kraft, detta under förutsättning att ingen överklagar beslutet.



	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnadsnämnden	2013-06-03	20
Byggnadsnämndens arbetsutskott	2013-05-08	18

Bn § 41

Bn au § 12

### Dnr 13/43

### Anmälan olovligt byggande

---

#### Byggnadsnämndens beslut

- Ärendet avskrivs då bygglov finns för den ena byggnaden och den andra byggnaden har rivits.

#### Redogörelse för ärendet

Skrivelse inkom i mars med fråga om det finns bygglov för två byggnader som uppförts inför inspelning av TV-programmet Wild Kids.

Tidsbegränsat bygglov beviljades den 20 juni 2012 för en lekborg på Orsa 1:17.

Kontakt togs med Grönklittsgruppen AB som förklarade att den byggnad som inte hade bygglov skulle rivas.

Byggnadsinspektör har konstaterat att byggnaden har rivits.



Byggnadsnämnden	2013-06-03	21
Byggnadsnämndens arbetsutskott	2013-05-08	19

Bn § 42

Bn au § 13

### Dnr 13/57

### Bygglov för nybyggnad av transformatorstation på Viborg 44:17

Fortum Distribution AB, Infratek, Mamsell Dillners väg 10, 653 46 Karlstad

### Byggnadsnämndens beslut

- Sökt bygglov nybyggnad av transformatorstation beviljas med stöd av 9 kap 31 § plan- och bygglagen.
- Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen. Tekniskt samråd och en kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.
- Byggnaden får tas i bruk utan slutbesked.
- Avgiften för bygglov är 3 604 kronor enligt fastställd taxa av kommunfullmäktige.

### Redogörelse för ärendet

Ansökan avser bygglov för uppförande av transformatorstation på Viborg 44:17. Föreslagen placeringen är ca 12 meter öster om väg 980 och 4 meter söder om gränsen mot Viborg 2:3.

Området omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Området är av riksintresse för friluftsliv (F13) och för turism och friluftsliv (Miljöbalken 4:2) samt ligger inom bevarandevärd odlingsmark.

Ägarna till Viborg 44:18 är emot att elledningar grävs ner i Kompanivägen som går genom deras fastighet då den vägen kommer att flyttas.

Skrivelsen berör inte aktuellt bygglov men kommer att bifogas till sökanden.

Övriga berörda sakägare har inte framfört några anmärkningar mot sökt åtgärd.

Forts bn § 42



	Sammanträdesdatum	Sida
Byggnadsnämnden	2013-06-03	22
Byggnadsnämndens arbetsutskott	2013-05-08	20

Forts bn § 42

Dnr 13/57

**Motiv för beslut**

Enligt 9 kap 31 § plan- och bygglagen ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser,
2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1–3, 6, 7, 9–13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

Åtgärden kan förenas med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt 3 kap miljöbalken samt med den kommunala översiktsplanen. Sökt åtgärd uppfyller kraven i 2 kap plan- och bygglagen och skall inte föregås av detaljplaneläggning enligt bestämmelserna i 4 kap 2-3 §§ plan- och bygglagen.

**Handlingar som ingår i beslutet**

Ansökan, inkommen 2013-03-25  
Lägeskarta, inkommen 2013-03-25  
Situationsplan, inkommen 2013-04-03  
Ritning, inkommen 2013-03-25

**Upplysningar**

Bygglov upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.

Beslutet skall skickas till ägaren av Viborg 44:17 samt till ägarna av Viborg 44:18 med anvisning om hur beslutet kan överklagas.

Beslutet kungörs i Post- och Inrikestidningar. Angränsande markägare kommer att informeras om kungörelsen. Tidigast fyra veckor efter kungörelse i Post och Inrikes tidningar kan lovet vinna laga kraft, detta under förutsättning att ingen överklagar beslutet.



Bn § 43

### Översvämningskartering och bebyggelseplanering

---

#### Byggnadsnämndens beslut

- Nämnden uppdrar till stadsbyggnadsförvaltningen att göra en översyn av lägsta nivå för byggnation inom översvämningskänsliga områden. Förslag till lägsta nivå bör förhålla sig till föreslagna nivåer i Mora kommun.

#### Redogörelse för ärendet

Arbetsutskottet diskuterar översvämningsrisker i områden i anslutning till Orsasjön.

Bn § 44

Bn au §

**Dnr 13/91**

**Bygglag för nybyggnad av fritidshus på Hansjö 135:172**

JO&Söner Apartment AB, Svanvägen 12 432 66 Veddinge

**Byggnadsnämndens beslut**

Sökt bygglov beviljas med stöd av 9 kap 30 § plan- och bygglagen.

- För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag: Sven-Olov Olsson Fryksås 143, 794 90 Orsa.
- Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av 10 kap 23 § plan- och bygglagen. Med detta startbesked beslutar byggnadsnämnden att kontrollplanen fastställs.
- Slutbesked krävs för att få ta byggnaden i bruk. Som underlag för slutbeskedet ska följande handlingar lämnas in till stadsbyggnadsförvaltningen:
  - Intyg från byggherren att kontrollplanen har följts och att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov.
  - Sakkunnighetsintyg att tätskikt i våtutrymme är utfört enligt gällande branschregler.
  - Godkänt besiktningsprotokoll utfärdat av skorstensfejarmästare om godkänd besiktning av imkanal
  - Relationsritningar
- Enligt vad som framkommit i ärendet beslutar byggnadsnämnden att byggförsäkring och färdigställandeskydd inte är nödvändiga i detta ärende.
- Avgiften för bygglov är 23 749 kronor enligt fastställd taxa av kommunfullmäktige.

**Redogörelse för ärendet**

Ansökan avser nybyggnad av fritidshus med 5 lägenheter vid Björnstigen 14, i Grönklitt.

Forts bn § 44



Forts bn § 44

Dnr 13/91

För området gäller detaljplan (Dp 103).

Åtgärden strider inte mot detaljplan.

### Motiv för beslut

Enligt 9 kap 30 § plan- och bygglagen ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser
  - a) överensstämmer med detaljplanen, eller
  - b) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § första stycket andra meningen fastighetsbildningslagen (1970:988),
2. åtgärden inte strider mot detaljplanen,
3. åtgärden inte måste avvakta att genomförandetiden för detaljplanen börjar löpa, och
4. åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ och 8 kap. 1–3, 6, 7, 9–13, 17 och 18 §§.

Om åtgärden är en sådan ändring av en byggnad som avses i 2 § första stycket 3 b eller c, ska bygglov ges även om fastigheten eller byggnaden inte uppfyller kraven i första stycket 1.

### Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan, inkommen 2013-04-22  
Situationsplan, inkommen 2013-05-27  
Ritning, inkommen 2013-04-22  
Anmälan kontrollansvarig 2013-04-29  
Protokoll tekniskt samråd daterat 2013-05-13  
Tjänsteskrivelse av R Larsson, daterad 2013-05-22

### Upplysningar

Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.

Beslutet kungörs i Post- och Inrikestidningar. Angränsande markägare kommer att informeras om kungörelsen. Tidigast fyra veckor efter kungörelse i Post och Inrikes tidningar kan lovet vinna laga kraft, detta under förutsättning att ingen överklagar beslutet.

Bn § 45

Bn au §

**Dnr 13/90**

**Bygglöv för nybyggnad av fritidshus på Hansjö 135:150**

Roland Fässberg, Fasanvägen 73, 434 91 Kungsbacka

**Byggnadsnämndens beslut**

- Sökt bygglöv beviljas med stöd av 9 kap 30 § plan- och bygglagen.
- För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag: Gunnar Israelsson.
- Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av 10 kap 23 § plan- och bygglagen.
- Med detta startbesked beslutas att kontrollplanen fastställs.
- Slutbesked krävs för att få ta byggnaden i bruk. Som underlag för slutbeskedet ska följande handlingar lämnas in till stadsbyggnadsförvaltningen:
  - Intyg från byggherren att kontrollplanen har följts och att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglöv.
  - Sakkunnighetsintyg om kontroll av eldstad/rökkanal, inklusive tillträdesanordningar på tak.
  - Sakkunnighetsintyg att tätskikt i våtutrymme är utfört enligt gällande branschregler.
  - Relationsritningar
- Enligt vad som framkommit i ärendet beslutar byggnadsnämnden att byggförsäkring och färdigställandeskydd inte är nödvändiga i detta ärende.
- Avgiften för bygglöv är 14 057 kronor enligt fastställd taxa av kommunfullmäktige.

**Redogörelse för ärendet**

Ansökan avser nybyggnad av fritidshus vid Bäverstigen i Grönklitt.

Forts bn § 45



Forts bn § 45

Dnr 13/90

För området gäller detaljplan ( Dp 103 och 107)

Infarten flyttas från Lostigen till Bäverstigen och kommer att anläggas på mark som inte får bebyggas. Råtjärnsbergets samfällighetsförening har inte framfört några anmärkningar mot sökt åtgärd.

### Motiv för beslut

Enligt 9 kap 30 § plan- och bygglagen ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser
  - a) överensstämmer med detaljplanen, eller
  - b) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § första stycket andra meningen fastighetsbildningslagen (1970:988),
2. åtgärden inte strider mot detaljplanen,
3. åtgärden inte måste avvakta att genomförandetiden för detaljplanen börjar löpa, och
4. åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ och 8 kap. 1–3, 6, 7, 9–13, 17 och 18 §§.

Om åtgärden är en sådan ändring av en byggnad som avses i 2 § första stycket 3 b eller c, ska bygglov ges även om fastigheten eller byggnaden inte uppfyller kraven i första stycket 1.

### Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan, inkommen 2013-04-18  
Situationsplan, inkommen 2013-05-23  
Ritningar inkomna 2013-05-15  
Teknisk beskrivning inkommen 2013-04-18  
Anmälan kontrollansvarig inkommen 2013-04-18  
Protokoll tekniskt samråd daterat 2013-05-15  
Tjänsteskrivelse av R Larsson, daterad 2013-05-27

### Upplysningar

Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.

Beslutet kungörs i Post- och Inrikestidningar. Angränsande markägare kommer att informeras om kungörelsen. Tidigast fyra veckor efter kungörelse i Post och Inrikes tidningar kan lovet vinna laga kraft, detta under förutsättning att ingen överklagar beslutet.

Byggnadsnämnden

2013-06-03

28

Byggnadsnämndens arbetsutskott

Bn § 46

Bn au §

**Dnr 13/100****Bygglov för uppsättning av kampanjvepor i centrum**

Näringslivs- och utvecklingskontoret, Orsa kommun, Box 23, 794 21 Orsa

**Byggnadsnämndens beslut**

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap 9§ och 30§ plan- och bygglagen. Bygglovet gäller varje år mellan 1 juni och 27 september under åren 2013-2015 utan ny prövning under förutsättningen att det sker inom ett år från det att åtgärden senast avslutades.
- Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen. Tekniskt samråd och en kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.
- Avgiften för bygglovet är 3 204 kronor enligt fastställd taxa av kommunfullmäktige.

**Redogörelse för ärendet**

Inlämnad ansökan avser uppsättning av kampanjvepor (2 m höga) i befintliga lyktstolpar i centrum. Veporna avses vara uppsatta 1 juni - 27 september under åren 2013-2015.

Prövningen av detta ärende hanterar endast frågor som berör trafiksäkerhet, gestaltning och lämplighet generellt. Frågor som berör drifts- och ägarförhållanden hanteras ej i denna myndighetsutövning.

**Motiv för beslut**

Om ett bygglov används för ett ändamål som har en sådan säsongskaraktär att den åtgärd som omfattas av bygglovet behöver upprepas under två eller flera år i följd, får åtgärden enligt 9 kap 9 § plan- och bygglagen vidtas igen utan ny prövning, om det sker inom ett år från det att åtgärden senast avslutades.

Enligt 9 kap 30 § plan- och bygglagen ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser
- a) överensstämmer med detaljplanen, eller

Forts bn § 46



Forts bn § 46

b) avviker från detaljplanen men avvikelserna har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § första stycket andra meningen fastighetsbildningslagen (1970:988),

2. åtgärden inte strider mot detaljplanen,
3. åtgärden inte måste avvakta att genomförandetiden för detaljplanen börjar löpa, och
4. åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ och 8 kap. 1–3, 6, 7, 9–13, 17 och 18 §§.

Om åtgärden är en sådan ändring av en byggnad som avses i 2 § första stycket 3 b eller c, ska bygglov ges även om fastigheten eller byggnaden inte uppfyller kraven i första stycket 1.

Enligt 9 kap 33 § plan- och bygglagen får ett tidsbegränsat bygglov ges för en åtgärd som uppfyller något eller några men inte alla förutsättningar enligt 30–32 §§, om sökanden begär det och åtgärden avses att pågå under en begränsad tid. Ett sådant lov ska ges, om åtgärden har stöd i en detaljplanebestämmelse om tillfällig användning av byggnad eller mark.

#### Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan, inkommen 2013-05-08  
Situationsplan 2 st, inkomna 2012-05-21  
Beskrivning, inkommen 2012-05-21

#### Upplysningar

Tillstånd behövs från markägaren och ägaren till belysningsstolparna för att sätta upp reklamskyltar på stolparna.

Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar.



Bn § 47

**Ekonomiuppföljning**

Förvaltningschef Tommy Ek redovisar ekonomisammanställning för byggnadsnämnden till och med april månad 2013.

År 2013	UTFALL	BUDGET	AVVIKELSE	BUDGET	PROGNOS	AVVIKELSE
VERKSAMHET (tkr)	Jan - Apr	Jan - Apr	Jan - Apr	helår	helår	helår
Byggnadsnämnd	37	59	22	176	176	0
Stadsbyggnad administration	571	421	-149	1 264	1 264	0
Bygglov	-63	47	110	141	141	0
Planer	182	130	-52	391	391	0
Översiktsplan	188	225	37	675	675	0
Karta/Mät/GIS	241	258	16	774	774	0
Bostadsanpassning	154	235	81	706	706	0
Summa	1310	1376	65	4 127	4 127	0

Byggnadsnämnden – Fakturor på ca 13 tkr och arvoden för april har inte kommit in i bokföringen än.

Stadsbyggnad administration – Under administration har löner även för bygglovenheten förts. Dessa kommer att flyttas till verksamheten bygglov.

Bygglovavgifter - Utfallet är 118 tkr och budgeterat är 243 tkr. Det är färre ärenden i början av året.




Bn § 48

### Meddelanden

---

Meddelas och läggs till handlingarna.

17. Länsstyrelsens yttrande 2013-03-15 till energimyndigheten över remiss om uppdatering av riksintresse vindbruk.
18. Lagakraftintyg. Detaljplan för del av fastigheten Hansjö 135:68, Sky Lodge hotell, i Grönklitt har vunnit laga kraft 2013-04-23.
19. Lagakraftintyg. Detaljplan för Södra Lisselhedsområdet, Styversbacken, omfattande del av fastigheten Vångsgärde 2:5 i Orsa har vunnit laga kraft 2013-04-23.
20. Information från Boverket om att från den 1 juli 2013 måste kontrollansvariga vara certifierade.
21. Information från Arbetsmiljöverket 2013-05-08 med förslag på kriterier för möjlig samverkan vid tekniska samråd enligt plan-och bygglagen.
22. Dnr 10/212  
Länsstyrelsens beslut 2013-05-16 att från fortsatt handläggning avskriva ansökan om dispens från biotopskydd för flytt av odlingsröse på fastigheten Hansjö 237:2.

Bn § 49

## Redovisning av delegationsbeslut

---

### Byggnadsnämndens beslut

- Redovisningen av delegationsbeslut godkänns.

#### Beslut om bygglov/förhandsbesked

Delegat Tommy Ek

2013-04-24 § 32 Dnr 13/48 Bygglov och startbesked för skylt  
Orsa Kyrkby 24:8 / Ertan Akdogan. Ansökan komplett 2013-03-18.

#### Beslut om bygglov, startbesked mm

Delegat Rolf Larsson

2013-04-10 § 27 Dnr 13/51 Beslut om avskrivning, återtagen ansökan  
Oljonsbyn 23:9 / Fortum distribution AB

2013-04-11 § 28 Dnr 13/52 Beslut om avskrivning, återtagen ansökan  
Oljonsbyn 32:3 / Fortum distribution AB

2013-04-11 § 29 Dnr 13/6 Bygglov för inredning av förråd för boende,  
Hansjö 243:2 installation av va och eldstad  
Leif och Lillemor Larsson. Ansökan komplett 2013-04-08

2013-04-17 § 30 Dnr 13/71 Bygglov och startbesked för tillb. balkong  
Orsa Kyrkby 15:63 / G Bälter. Ansökan komplett 2013-04-09.

2013-04-22 § 31 Dnr 13/46 Bygglov och startbesked, nybyggnad fritidshus  
Hansjö 135:155 / ÅF personalstiftelse. Ansökan komplett 2013-03-14.

2013-04-25 § 33 Dnr 13/70 Bygglov och startbesked för gäststuga  
Stenberg 17:7 / M Porsö. Ansökan komplett 2013-04-05.

2013-04-25 § 34 Dnr 13/55 Bygglov och startbesked, ombyggnad garagetak  
Orsa Kyrkby 48:26 / J Nääs. Ansökan komplett 2013-03-22.

2013-04-25 § 35 Dnr 13/65 Startbesked, installation va  
Vångsgärde 25:13 / K Ejderhamn

2013-04-26 § 36 Dnr 13/64 Startbesked, installation va  
Vångsgärde 25:11 / G Löf

Forts bn § 49





## Forst bn § 49

- 2013-04-26 § 37 Dnr 13/67 Startbesked, installation va  
Vångsgärde 25:22 / S O Boström
- 2013-04-29 § 38 Dnr 13/44 Bygglov och startbesked  
Avser nybyggnad av carport/förråd, tillbyggnad carport/förråd samt plank  
Hansjö 200:9 / M Ljungberg. Ansökan komplett 2013-04-02.
- 2013-05-06 § 39 Dnr 13/82 Startbesked, installation vatten  
Slättberg 57:9 / Orsa Lokaler AB
- 2013-05-14 § 40 Dnr 13/96 Bygglov och startbesked  
Avser tillbyggnad av bostadshus och tillbyggnad av garage  
Kallmora 37:17 / G Brosson. Ansökan komplett 2013-05-03.
- 2013-05-14 § 41 Dnr 13/95 Startbesked, installation av eldstad  
Åberga 49:13 / Ann-Marie Gröning
- 2013-05-14 § 42 Dnr 13/94 Startbesked, installation av eldstad  
Slättberg 25:10 / Länsstyrelsen, Naturvårdsenheten
- 2013-05-14 § 43 Dnr 13/89 Bygglov och startbesked, tillbyggnad fritidshus  
Vångsgärde 11:14 / R Ericsson. Ansökande komplett 2013-05-13.
- 2103-05-17 § 44 Dnr 13/84 Bygglov och startbesked, tillbyggnad smedja  
Orsa s:2 / Orsa Skattunge Hembygdsförening. Ansökan komplett 2013-05-14
- § 45 makulerad
- 2013-05-20 § 46 Dnr 13/47 Bygglov och startbesked, tillbyggnad fritidshus  
Vångsgärde 8:16 / P Sundholm. Ansökan komplett 2013-03-18

Slutbevis / SlutbeskedDelegat Rolf Larsson

- 2013-03-25 Dnr 12/68 Nybyggnad av fritidshus  
Hansjö 135:166 / Lena Larsson Förvaltnings AB
- 2013-04-22 Dnr 11/157 Nybyggnad av fritidshus  
Vångsgärde 1:17 / E Näsdal
- 2013-04-25 Dnr 07/342 Nybyggnad av bostadshus  
Stenberg 14:20 / M Wahlström



Bn § 50

### Underrättelse från lantmäteriet om avslutade förrättningar

---

Underrättelserna delges nämnden.

- 2013-03-25 Dnr 13/101. Fastighetsreglering berörande Maggås 33:3, Orsa 1:9 och 1:13  
Akt 2034-2224.
- 2013-03-25 Dnr 13/102. Fastighetsreglering berörande Nederberga 7:6, 12:10 och 25:13 samt fastighetsreglering berörande Nederberga 2:2, 10:17, 12:10 och 25:13  
Akt 2034-2227
- 2013-04-17 Dnr 13/111. Fastighetsreglering berörande Kallmora 41:4, Skattungbyn 3:6 och 94:12.  
Akt 2034-2226
- 2013-05-13 Dnr 13/114. Fastighetsreglering berörande Orsa Kyrkby s:85 och Skattungbyn 46:1.  
Akt 2034-2229
- 2013-05-16 Dnr 13/112. Fastighetsreglering berörande Stackmora 7:14, 10:1 och 17:2.  
Akt 2034-2232
- 2013-05-21 Dnr 13/113. Fastighetsreglering berörande Hansjö 4:3 och 123.4  
Akt 2034-2233

Byggnadsnämnden

2013-06-03

35

Bn § 51

**Övrigt**

---

Lennart Rosell, Bo Lindblad och Tommy Ek informerar nämnden från konferensen "Presidiedagar för miljö-, plan- och byggnämnder".

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande